

Archivio	
Annota	<input type="checkbox"/>
Archivia	<input type="checkbox"/>
Leggi dopo	<input type="checkbox"/>
Correlazioni	
Codici (2)	
Massime	
Conformi (1)	
Correlate (1)	
Sentenze (1)	
Codice Civile	
commentato (1)	

Salva Stampa

Cass. civ. Sez. II Sent., 30/05/2018, n. 13570 (rv. 648770-01)
B. c. M.

MATRIMONIO E DIVORZIO

Coniugi (diritti e doveri)
responsabilità patrimoniale

FAMIGLIA - Matrimonio - Rapporti patrimoniali tra **coniugi** - **Comunione legale** - **Oggetto** - Acquisti - Alloggi di cooperative edilizie - Attribuzione al singolo socio - Momento di acquisto della proprietà - Stipula del contratto di trasferimento del diritto dominicale - Rilevanza - Prenotazione - Irrilevanza - Fondamento

In tema di assegnazione di alloggi di cooperative edilizie a contributo statale, il momento determinativo dell'acquisto della titolarità dell'immobile da parte del singolo socio, onde stabilire se il bene ricada, o meno, nella **comunione legale** tra **coniugi**, è quello della stipula del contratto di trasferimento del diritto dominicale (contestuale alla convenzione di mutuo individuale), poiché solo con la conclusione di tale negozio il socio acquista, irrevocabilmente, la proprietà dell'alloggio (assumendo, nel contempo, la veste di mutuatario dell'ente erogatore), mentre la semplice qualità di socio, e la correlata "prenotazione", in tale veste, dell'alloggio, si pongono come vicende riconducibili soltanto a diritti di credito nei confronti della cooperativa, inidonei, come tali, a formare **oggetto** della "communio incidens" familiare. (Cassa con rinvio, CORTE D'APPELLO PERUGIA, 25/01/2013)

FONTI

CED Cassazione, 2018
Sito Il caso.it, 2018

[Torna ai risultati](#) | [◀](#) [Sfoglia Risultati ▶](#) | [Sfoglia Documento](#) | [Vedi intero documento](#) | [Salva](#) | [Stampa](#)

[Chi Siamo](#) | [Presentazione](#) | [Contenuti](#) | [Credits](#) | [Note Legali](#) | [Privacy](#) | [Catalogo](#) | [Lavora con noi](#) | [Disclaimer](#)

(c)Copyright 2020 Wolters Kluwer Italia Srl – Tutti i diritti riservati.

Sito ottimizzato per Microsoft Internet Explorer v. 8, Firefox v. 12, Chrome v. 20